



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

46. St-2790/2021

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku nad dužnikom RAI apartments & lounge d.o.o. OIB: 40859167572, Petrovaradinska 5b, Zagreb, dana 30. siječnja 2023.,

#### r i j e š i o j e

I Otvara se stečajni postupak nad dužnikom RAI apartments & lounge d.o.o. OIB: 40859167572, Petrovaradinska 5b, Zagreb.

II Za stečajnog upravitelja imenuje se Mateo Puljić, Vesanovićeve 13, Split, OIB: 24219684702.

III Stečajni postupak otvoren je dana 30. siječnja 2023. godine u 11,40 sati, kojeg je dana u naznačeno vrijeme, ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na Mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

IV Pozivaju se vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju, u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina, na propisanom obrascu, u 2 primjerka, s ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, te priložiti, potvrdu o uplaćenju sudskoj pristojbi, na adresu: Mateo Puljić, Vesanovićeve 13, Split.

V Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu podneskom obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.

VI Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VII Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan 22. svibnja 2023. u 11:00 sati, u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Kennedyev trg 11, dvorana 200.

VIII Skupština vjerovnika na kojoj će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) određuje se za isti dan i na istom mjestu u 11:05 sati.

IX Ovo Rješenje dostavlja se Republici Hrvatskoj, Ministarstvu unutarnjih poslova, Policijskoj upravi Zagrebačkoj, radi upisa provedbe zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom RAI apartments & lounge d.o.o. OIB: 40859167572, Petrovaradinska 5b, Zagreb, na imovini - pokretninama kako slijedi:

M1, marka MERCEDES KLASA A 180 CDI, godina proizvodnje 2005, broj šasije JWDD1690071J105986, reg. oznake ZG7735HI.

### Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, podnijela je ovom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom RAI apartments & lounge d.o.o. OIB: 40859167572, Petrovaradinska 5b, Zagreb, na temelju odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ). U prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka se u bitnome navodi kako je na dan 1. rujna 2021. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 285.750,10 kn te je imao 1 zaposlenog.
2. Odredbom čl. 115. st. 1. SZ-a propisano je da sud na temelju prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka donosi rješenje o pokretanju prethodnoga postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka (prethodni postupak).
3. Rješenjem ovoga suda od 15. veljače 2022., pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom u skladu s odredbom čl. 115. st. 1. SZ-a, te je 11. svibnja 2022. održano ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka. Na temelju odredbe čl. 128. st. 5. SZ-a ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka spojeno je s ročištem radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka.
4. Tijekom prethodnog postupka sud je primjenom odredbe čl. 11. st. 3. SZ-a pribavio podatak o tome da dužnik nema nekretnina (listovi 5 spisa), dok je iz isprave, konkretno Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila, Centar za vozila Hrvatske d.d. od 25. veljače 2022. (list 18 spisa), pribavljene također primjenom odredbe čl. 11. st. 3. SZ-a, utvrđeno da je dužnik prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila je evidentiran kao vlasnik vozila navedenih u točki IX izreke ovog rješenja.
5. Odredbom čl. 5. st. 1. SZ-a, propisano je, da se stečajni postupak može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga, te stavkom 2. citiranog članka da su stečajni razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.
6. Odredbom čl. 6. SZ-a, propisano je, da nesposobnost za plaćanje postoji ako dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze, te da će

smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnje pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Nadalje, smatrat će se da dužnik nesposoban za plaćanje ako nije isplatio 3 uzastopne plaće koje radniku pripadaju prema Ugovoru o radu, Pravilniku o radu, Kolektivnom ugovoru ili posebnom propisu, odnosno prema drugom aktu kojim se uređuju obveze poslodavca prema radniku.

7. Uvidom u podnesak Financijske agencije od 15. prosinca 2022. (list 44 spisa) utvrđeno je da je dužnik na dan 15. prosinca 2022. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao neizvršene osnova za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 589 dana u ukupnom iznosu od 302.304,79 kn, kao i da dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjena novčanih sredstava u iznosu od 3.847,78 kn (list 45 spisa). Provjerom po službenoj dužnosti na dan donošenja predmetnog rješenja, dakle 30. siječnja 2023. utvrđeno je da je dužnik na dan otvaranja ovog stečajnog postupka u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao neizvršene osnove, za plaćanje u neprekinutom razdoblju duljem od 60 dana. Shodno tome, utvrđeno je da je kod dužnika nesporno ostvaren stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, odnosno da je ostvaren razlog za otvaranje ovog stečajnog postupka.
8. Slijedom svega, sud je na temelju odredbe čl. 5. st. 1. SZ-a utvrdio postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, pa je na temelju odredbe čl. čl. 128. st. 6. SZ-a donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka, budući da po ocjeni ovog suda proizlazi da dužnik raspolaže imovinom dovoljnom barem za namirenje troškova stečajnog postupka. Stečajni upravitelj je izabran metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja kako to propisuje odredba čl. 84. st. 1., u vezi s odredbom čl. 85. st. 1. SZ-a. Vjerovnici su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 4. pozvani u skladu s pravilima Stečajnog zakona prijaviti svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 5. obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim razlučnim i izlučnim pravima te su dužnikovi dužnici pozvani da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika (čl. 129. st. 1. podstavak 6. SZ-a). Nadalje, sud je u skladu sa odredbom čl. 130. SZ-a zakazao ispitno ročište i izvještajno ročište. S obzirom na to da je dužnik vlasnik pokretnina- motornih vozila navedenih u izreci rješenja, sud je primjenom odredbe čl. 131. st. 2. SZ-a odlučio kao u točki IX izreke.

Zagreb, 30. siječnja 2023.

Sutkinja:  
Maja Praljak

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu od dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac, a protiv rješenja o odbijanju prijedloga za otvaranje stečajnog postupka pravo na žalbu ima podnositelj prijedloga. (čl. 128. st. 8. SZ-a).

Žalba se podnosi u roku od 8 dana nakon isteka osmog dana od dana objave pismena na Mrežnoj stranici e-oglasnoj ploči suda.

#### DNA:

1. FINA
2. dužniku
3. direktoru dužnika
4. stečajnom upravitelju
6. ŽDO Zagreb
7. Ministarstvo financija,
8. Ministarstvo pravosuđa
9. RH, MUP, PU Zagrebačka,
10. sudski registar – elektronski – po donošenju i ručno po pravomoćnosti
11. stečajni upisnik
12. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb318-a1ca1**

Kontrolni broj: **00dd8-9d357-8e1fc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.